GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75010

Bureau Paris 10ème 10,5 m2

PARIS 75010

119 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 10 SAINT MARTIN

189 rue Faubourg Saint Martin
75010 Paris

0140051818

Bureau Paris 10ème 10,5 m2

Exclusivité GUY HOQUET PARIS 10

Faubourg Saint-Denis,
Venez découvrir un bureau de 10.5m² Carrez sur cour au sein d'une copropriété calme & bien entretenue.

Bureau fonctionnel en très bon état général : DPE C, WC , radiateurs et ballon d'eau chaude récents, pose de luminaires.

Situé à proximité immédiate de nombreux transports, de la porte Saint-Denis, ainsi que de nombreux commerces environnants.

Idéal pour un investissement locatif, ou bien pour une profession indépendante ayant besoin d'une surface pour exercer.
A noter que ce bureau n'est pas soumis à la commercialité.

10.5 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 270€ et 370€ au 01/03/2027

Photos du bien