



## Appartement Paris 4 pièce(s) 63.07 m<sup>2</sup>

PARIS 75010

**680 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 10  
SAINT MARTIN**189 rue Faubourg Saint Martin  
75010 Paris**0140051818**

## Appartement Paris 4 pièce(s) 63.07 m<sup>2</sup>

63.07 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 7

Nombre étages 8

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 113

Charges annuelles (ALUR) 3280 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1936
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 2000€ au 07/06/2027

Photos du bien

